

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012  
Norme NF X 46-020

1 ALLEE DES JONQUILLES APT 202

77420 CHAMPS SUR MARNE



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

|                      |     |                |  |
|----------------------|-----|----------------|--|
| Nature du bâtiment : |     | Adresse :      | 1 ALLEE DES JONQUILLES APT 202<br>77420 CHAMPS SUR MARNE |
| Cat. Du bâtiment :   |     | Bâtiment :     |  |
| Etage :              | R+2 | Porte :        |  |
| Ref Cadastrale :     | NC  | Propriété de : | OPH77<br>10 AVENUE CHARLES PEGUY<br>77000 MELUN          |

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

|           |  |                            |  |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom :     | OPH77                                  | Documents remis :          |  |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY<br>77000 MELUN | Moyens mis à disposition : |  |

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

|                         |   |   |  |
|-------------------------|---|---|--|
| RAPPORT N° :            | 43LAE0202   | Laboratoire d'Analyses :                | ITGA   |
| Repérage réalisé le :   | 20/09/2017  | Adresse laboratoire :                   | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537<br>35065 RENNES CEDEX                               |
| Accompagnateur :        |   | Numéro d'accréditation :                | 1-5967   |
| Par :                   | Tristan BRUNOT  | Organisme d'assurance professionnelle : | ALLIANZ  |
| N° certificat :         | CPDI 3541   | Adresse assurance :                     | Direction Opérations Entreprises<br>5C Esplanade Charles de Gaulle<br>33081 BORDEAUX CEDEX |
| Date d'obtention :      | 06/08/2015  | N° de contrat d'assurance :             | 55897385   |
| Organisme certificateur | I.CERT<br>PARC EDONIA - BAT G -<br>RUE DE LA TERRE VICTORIA<br>- 35760 SAINT GREGOIRE | Date de validité :                      | 31/12/2017   |

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT A AVESNES LES BAPAUME LE 28/09/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT

Nom du responsable : DEMOULIN Frédéric

Nom du diagnostiqueur : Tristan BRUNOT



Rapport N° : 43LAE0202      20/09/2017  
Date d'édition : 28/09/2017

2/16

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE – 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 – Fax 03 21 73 94 79

Site : [www.experthabitat.com](http://www.experthabitat.com)

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032

## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

|   |    |
|---|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES .....                                | 2  |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....                             | 2  |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....                      | 2  |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....                              | 2  |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....                              | 2  |
| C \ SOMMAIRE .....  | 3  |
| D \ CONCLUSIONS .....   | 4  |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....                                 | 4  |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....                 | 5  |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....                                    | 5  |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....                       | 6  |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 8  |
| ANNEXE 2 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....                       | 11 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES .....                                 | 15 |

## D \ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante**

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | N° Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------------|---------|------|----------|
| NEANT |       |          |          |                |         |      |          |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT |       |                  |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT |       |          |          |          |

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES   | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE           | TRAVAUX                       | ELEMENTS              | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES           |
|---------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------------|
| Ensemble des pièces | LOGEMENTS COLLECTIFS  | Ensemble des zones | DAPP Liste A                  | Ensemble des éléments | 100%            | REGLE DE PRELEVEMENT : 1 PAR TYPE |
| Salle de bains      | LOGEMENTS COLLECTIFS  | Murs               | Confère bon de travaux client | Enduit                | 100%            | Mur au niveau du bac à douche     |

**ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:**

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

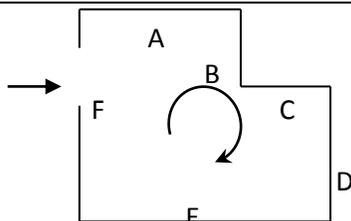
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE          | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX   |
|----------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Chambre 2      | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |
| Chambre 1      | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |
| Placard        | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |
| Séjour         | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |
| Entrée         | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |
| WC             | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |
| Cuisine        | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |
| Salle de bains | R+2   |               | OUI    | CONCERNEE |

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE          | MUR1               | MUR2  | MUR3 | MUR4 | PLANCHER<br>BAS | PLANCHER<br>HAUT | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|----------------|--------------------|-------|------|------|-----------------|------------------|--------|----------|----------|
| Chambre 2      |                    |       |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      |        |          |          |
| Chambre 1      |                    |       |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      |        |          |          |
| Placard        |                    |       |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      |        |          |          |
| Séjour         |                    |       |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      |        |          |          |
| Entrée         |                    |       |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      |        |          |          |
| WC             |                    |       |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      |        |          |          |
| Cuisine        |                    |       |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      |        |          |          |
| Salle de bains | Carreaux de plâtre | Béton |      |      | Dalle béton     | Dalle béton      | BOIS   | PVC      |          |

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL**

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | N°<br>Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|-------------------|----------|------|----------|---------|
| NEANT |       |          |                   |          |      |          |         |

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | N° Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------------|----------|------|----------|
| NEANT |       |          |                |          |      |          |

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

| PIECE          | ETAGE | ELEMENTS   | N° Echantillon | REPERAGE | ETAT     | RESULTAT            | METHODE             |
|----------------|-------|--|----------------|----------|----------|---------------------|---------------------|
| Salle de bains | R+2   | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable                    | 43LAE0202P001  | Mur B    | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE    |
| Salle de bains | R+2   | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable   | 43LAE0202P002  | Mur C    | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE    |
| Salle de bains | R+2   | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable | 43LAE0202P003  | Plafond  | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE    |
| Salle de bains | R+2   | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable   | 43LAE0202P002  | Mur A    | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO (voir synthèse) |
| Salle de bains | R+2   | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable   | 43LAE0202P002  | Mur D    | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO (voir synthèse) |

Rapport N° : 43LAE0202      20/09/2017

Date d'édition : 28/09/2017

7/16

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE – 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 – Fax 03 21 73 94 79

Site : [www.expert habitat.com](http://www.expert habitat.com)

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

| PRELEVEMENT : 43LAE0202P001   |   |                     |                    |
|---|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT   | NUMERO DU DOSSIER   |                     | PIECE OU LOCAL     |
| OPH77   | 43LAE0202 20/09/2017  |                     | Salle de bains     |
| ELEMENT   | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE   | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton  | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable | 20/09/2017          | BRUNOT Tristan     |
| LOCALISATION  |   | RESULTAT            |                    |
| Mur B   |   | Amiante non détecté |                    |
| EMPLACEMENT   |   |                     |                    |
|  |   |                     |                    |

| PRELEVEMENT : 43LAE0202P002 |  |                     |                    |
|-----------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT               | NUMERO DU DOSSIER                                      |                     | PIECE OU LOCAL     |
| OPH77                       | 43LAE0202 20/09/2017                                   |                     | Salle de bains     |
| ELEMENT                     | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE                              | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit                      | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 20/09/2017          | BRUNOT Tristan     |
| LOCALISATION                |  | RESULTAT            |                    |
| Mur C                       |  | Amiante non détecté |                    |
| EMPLACEMENT                 |  |                     |                    |



| PRELEVEMENT : 43LAE0202P003 |  |                     |                    |
|-----------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT               | NUMERO DU DOSSIER  |                     | PIECE OU LOCAL     |
| OPH77                       | 43LAE0202 20/09/2017   |                     | Salle de bains     |
| ELEMENT                     | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE  | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton                | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable | 20/09/2017          | BRUNOT Tristan     |
| LOCALISATION                |  | RESULTAT            |                    |
| Plafond                     |  | Amiante non détecté |                    |

EMPLACEMENT



## ANNEXE 2 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

### RAPPORT D'ESSAI N° IT071709-37049 EN DATE DU 27/09/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

#### Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE  
MATERIAUX)  
21 route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

#### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-90607  
Echantillon ITGA : IT071709-37049  
Reçu au laboratoire le : 25/09/2017

#### Réf. Client :

|                  |  |
|------------------|--|
| Commande         | 43LAE0202  |
| Dossier client   | 43LAE0202 - 1 ALLEE DES JONQUILLES APT 202 77420 CHAMPS SUR MARNE  |
| Echantillon      | 43LAE0202P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs - Salle de bains - Enduit / Salle de bains Mur B<br>Enduit béton |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples  |

#### Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

#### Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

#### Résultat :

| Fraction Analysée   | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de préparations |
|---|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable | META le 27/09/2017                     | Amiante non détecté | ---            | 1                  |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862  
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
 Tél : 02.99.35.41.41  
 Fax : 02.99.35.41.42  
 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071709-37051 EN DATE DU 27/09/2017**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE  
 MATERIAUX)  
 21 route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0717-90607  
 Echantillon ITGA : IT071709-37051  
 Reçu au laboratoire le : 25/09/2017

**Réf. Client :**

|                  |   |
|------------------|---|
| Commande         | 43LAE0202   |
| Dossier client   | 43LAE0202 - 1 ALLEE DES JONQUILLES APT 202 77420 CHAMPS SUR MARNE                                   |
| Echantillon      | 43LAE0202P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs - Salle de bains - Enduit / Salle de bains Mur C Enduit |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture  |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

**Technique Analytique :**

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analysée  | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | META le 27/09/2017                     | Amiante non détecté | ---            | 1                  |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862  
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
 Tél : 02.99.35.41.41  
 Fax : 02.99.35.41.42  
 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071709-37052 EN DATE DU 27/09/2017**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE  
 MATERIAUX)  
 21 route d'Albert  
 62450 AVESNES LES BAPAUME

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0717-90607  
 Echantillon ITGA : IT071709-37052  
 Reçu au laboratoire le : 25/09/2017

**Réf. Client :**

|                  |   |
|------------------|---|
| Commande         | 43LAE0202   |
| Dossier client   | 43LAE0202 - 1 ALLEE DES JONQUILLES APT 202 77420 CHAMPS SUR MARNE   |
| Echantillon      | 43LAE0202P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs - Salle de bains - Enduit / Salle de bains Plafond Enduit béton |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Peintures multiples                                      |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

**Technique Analytique :**

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analysée  | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable | META le 27/09/2017                     | Amiante non détecté | ---            | 1                  |

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD  
Direction Opérations Entreprises  
Case courrier 8 10 33  
5C Esplanade Charles de Gaulle  
33081 BORDEAUX CEDEX

**ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE**

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE  
21 ROUTE D ALBERT  
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
  - Le constat des Risques d'exposition au plomb
  - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
  - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
  - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
  - Dossier technique amiante
  - Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
  - Diagnostic amiante parties privatives
  - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition
  - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

**Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).**

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Allianz IARD  
Direction Opérations Entreprises  
5C Esplanade Charles de Gaulle  
33081 BORDEAUX CEDEX

## CERTIFICAT DE COMPETENCES



### Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 3541 Version 003

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur BRUNOT Tristan**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

- |                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Amiante</b>  | <b>Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis</b><br>Date d'effet : 06/08/2015 - Date d'expiration : 05/08/2020                         |
| <b>Plomb</b>    | <b>Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb</b><br>Date d'effet : 02/03/2016 - Date d'expiration : 01/03/2021                                 |
| <b>Termites</b> | <b>Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine</b><br>Date d'effet : 20/07/2016 - Date d'expiration : 19/07/2021 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 20/09/2016.

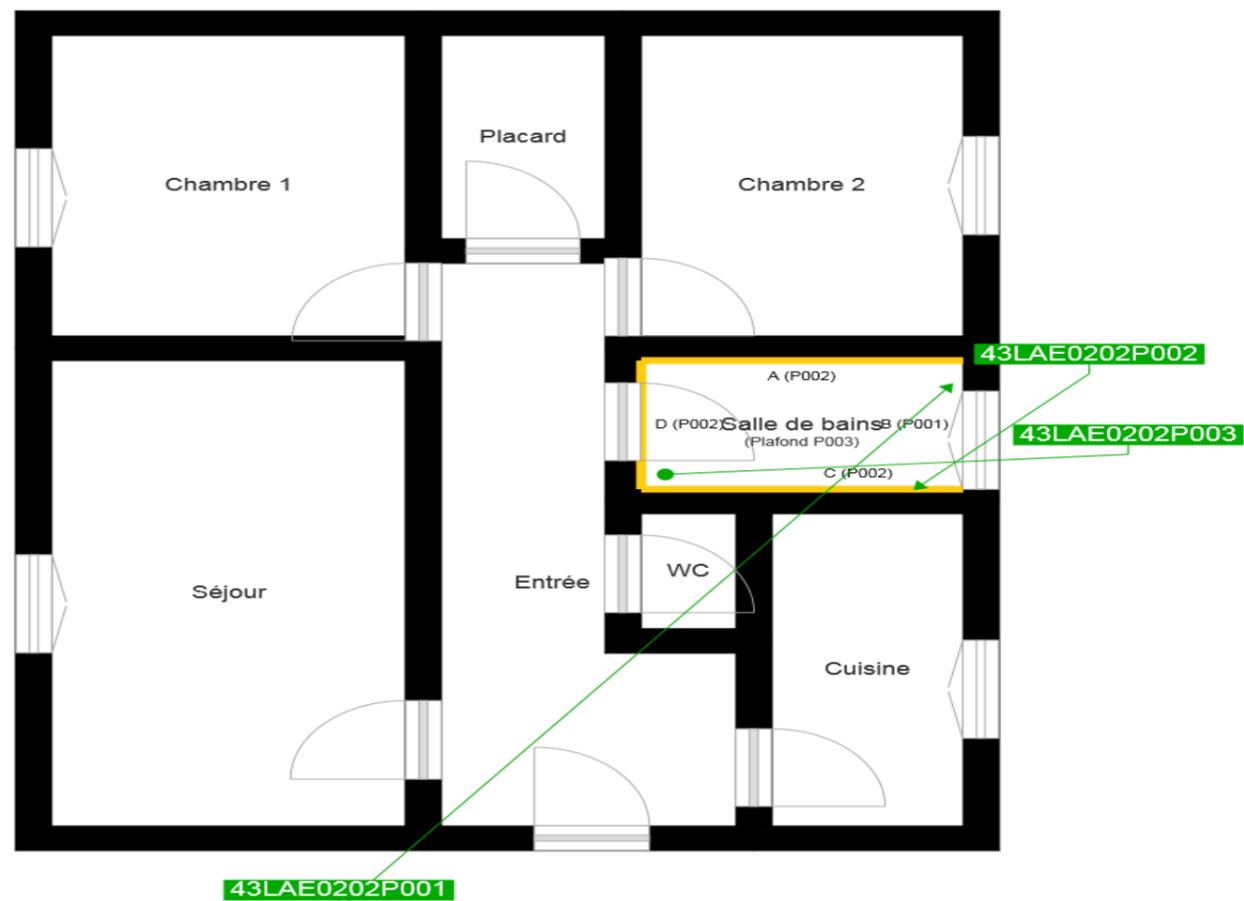
Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 08/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2005 et du 01/12/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des contrats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 03/12/2011. Arrêté du 6 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 10/12/2009 et du 02/12/2011.

**I.Cert**  
Institut de Certification  
Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)



Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire

CPEDI FR11 rév 11



|  |  |
|--|--|
|  | Murs périphériques / Plaques de plâtre                     |
|  | Murs Bois  |
|  | Murs Brique  |
|  | Murs Béton brut  |
|  | Cloisons Plaques de plâtre                                 |
|  | Murs carreaux de plâtre                                    |
|  | Murs Béton / Enduit  |
|  | Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre      |
|  | Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
|  | Torchis  |
|  | Murs Amiantés  |
|  | Murs Brique / Enduit                                       |
|  | Murs Brique plâtrière                                      |

|  |   |
|--|---|
|  | Prélèvements de sol amiantés              |
|  | Prélèvements de sol non amiantés          |
|  | Prélèvements de plafonds amiantés         |
|  | Prélèvements de plafonds non amiantés     |
|  | Prélèvements de murs amiantés             |
|  | Prélèvements de murs non amiantés         |
|  | Autres types de prélèvements amiantés     |
|  | Autres types de prélèvements non amiantés |